



Presse-Info der Stadt Reinheim

Reinheim, den 21.04.2008

Mit Hilfe von Stadt und Land sanieren

Die Stadt Reinheim wurde 2004 in das Landesförderprogramm „Einfache Stadterneuerung“ aufgenommen. Das Programm fördert die nachhaltige Verbesserung der Wohn- und Lebensverhältnisse in kleineren Städten und Gemeinden im ländlichen Raum im Bundesland Hessen. In Reinheim ist ein Teil des Altstadtbereichs in das Programm aufgenommen, das, wie Bürgermeister Hartmann jetzt mitteilte, gut angenommen wird.

Die Fördermittel werden durch das Hessische Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung als Anteilsfinanzierung (70 % Landeszuschuss, 30 % Stadtzuschuss) in Form von nicht rückzahlbaren Zuwendungen gewährt. Gefördert werden maximal 30 % der zuwendungsfähigen Kosten.

Umfang und Höhe der Zuwendungen:

Förderfähige Kosten bis 25.000.-- €	Förderung 30 %
Förderfähige Kosten 25.000,01 € - 50.000.-- €	Förderung 30 % - 20 %
Förderfähige Kosten 50.000,01 € - 150.000.-- €	Förderung 20 % - 10 %
Höchstsumme der Förderung :	15.000.-- €

Gefördert werden nur Maßnahmen im festgelegten Plangeltungsbereich, der von der Reinheimer Stadtverordnetenversammlung beschlossen und vom Hessischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung als Fördergebiet anerkannt wurde. Der Plan des beschlossenen Geltungsbereichs ist beim städtischen Bauamt als Kopie kostenfrei erhältlich.



Mit Hilfe von Stadt und Land sanieren

-Seite 2-

Die Anwohner der berücksichtigten Straßenbereiche in der Reinheimer Altstadt hatten schon bei mehreren Informationsveranstaltungen die Möglichkeit, sich über die Fördermaßnahmen zu informieren:

U.a. Ende Oktober 2007 am „Tag der Renovierung und Altbausanierung“ im Hofgut Reinheim. Hier fand eine ausführliche Beratung durch die Sachbearbeiterin des Bauamtes und dem Vertreter der Planungsgruppe Darmstadt (PgD) statt. Ein weiterer Schwerpunkt der Veranstaltung waren Angebote der vertretenen Reinheimer Fachfirmen zu den Themen Altbausanierung, Energieberatung, Photovoltaikanlagen bis hin zu Hausabdichtungen, Kanal- und Pflasterarbeiten und Architektenberatung.

Auch am „Tag der offenen Tür“ (Veranstalter Gewerbeverein) war die Stadt mit einem Info-Stand (Hofgut, Herrenhaus) zu diesem Thema präsent.

„Die hervorragende Zusammenarbeit zwischen der Stadt Reinheim und dem örtlichen Gewerbeverein, unter der Leitung von Michael Richter, kommt hier zum Tragen“ so Bürgermeister Karl Hartmann.

Ende Oktober dieses Jahres ist wiederum ein „Tag der Renovierung und Altbausanierung“ in Reinheim geplant, so dass sich interessierte Hausbesitzer durch das kompetente Firmen-Angebot gut informieren können. Auch hier wird die Stadt Beratungsgespräche mit Vertretern des Bauamtes bzw. Umweltamtes anbieten. Die Planungsgruppe Darmstadt (PgD) wird ebenfalls als Berater zur Verfügung stehen.

Wie das städtische Bauamt informiert, ist die Planungsgruppe Darmstadt (PgD) für die Beratung der privaten Baumaßnahmen im Rahmen des Förderprogrammes „Einfache Stadterneuerung“ seitens der Stadt beauftragt worden. Der interessierte Grundstückseigentümer meldet sich zuerst beim Bauamt der Stadt Reinheim und stellt sein geplantes Vorhaben vor. Gemeinsam mit Herrn Lenz (PgD), Frau Rück (Sachbearbeiterin des Bauamtes) und bei Bedarf auch Frau Mannhardt (Untere Denkmalschutzbehörde) findet dann ein Ortstermin mit dem Eigentümer statt.



Mit Hilfe von Stadt und Land sanieren

-Seite3-

Die Beratungen durch die Planungsgruppe Darmstadt sind für den Grundstückseigentümer kostenlos. Die Stadt Reinheim bietet diesen Service - in Form eines Beratervertrages mit der PgD - im Rahmen des Förderprogramms an.

Ist die Baumaßnahme in ihrem Umfang geklärt, kann alles weitere in die Wege geleitet werden. Die Fachbehörden begleiten den privaten Bauherren hier jederzeit kompetent.

Anfragen zu dem Förderprogramm „Einfache Stadterneuerung“ sind jederzeit möglich bei :

Frau Rück (Bauamt)
Cestasplatz 1
64354 Reinheim

Telefon: 06162/805-51

Zimmer Nr. 107

Herr Lenz (Planungsgruppe Darmstadt)
Alicenstr. 23
64293 Darmstadt

Telefon: 06152/99500

Bisher wurden folgende private Projekte gefördert:

Darmstädter Str. 2 und 4, Glöckner Gasse 1, Kirchstr. 28, 30 31 und 39, Ludwigstr. 12, Ober-Ramstädter-Weg 1

Das Landesförderprogramm „Einfache Stadterneuerung“ läuft in Reinheim noch bis Ende 2013. „Ausreichend Gelegenheit“, so Bürgermeister Karl Hartmann „bei diesem lukrativen Förderangebot zuzugreifen“.

Hartmann
Bürgermeister

Hinweis für Presse-Anfragen

Telefon Bauamt, Frau Rück
Gewerbeverein, Herr Vors. Richter

06162/805-51
06162/4214